

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ
v Banskej Štiavnici, konaného v zasadacej miestnosti MsÚ v Banskej Štiavnici dňa 07.03.2016

Prítomní:

Ing. Ján Čamaj, predseda komisie
Ing. Juraj Čabák, podpredseda komisie
Mgr. Peter Ernek, člen komisie
Mgr. Martin Macharik, člen komisie
Ing. Adela Prefertusová, členka komisie
Ing. Silvia Piliarová, zapisovateľka
Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP MsÚ
Dušan Vahlandt, zamestnanec odd. výstavby, ÚP a ŽP MsÚ
Ing. arch. Jakub Melicherčík, architekt mesta
Ing. arch. Andrea Nižňanská, zástupca KPÚ Banská Štiavnica
Ing. Dana Tatarkovičová, projektantka IDOS ATELIER

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia , časť historické jadro, Banská Štiavnica.
3. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica Pod Kalváriou.
4. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica Štefana Moyzesa.
5. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica L. Štúra.
6. Správa o začatí obstarávania - Zmeny a doplnky č. 6 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica.
7. Rôzne.
8. Diskusia.
9. Záver.

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 14.15 hodine. Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Ján Čamaj, ktorý prečítal program rokovania komisie a vyzval prítomných, či majú k predloženému programu nejaké pripomienky, resp. na jeho doplnenie. Požiadavku doplnenia programu mal Mgr. Martin Macharik, člen komisie, ktorý požiadaval aby sa bod 10. Rôzne doplnil o tieto body:

- Mierová ulica – parkovisko, stretnutie s vlastníkom pozemku – LESY SR

Členovia komisie súhlasili s doplnením do bodu 10. Rôzne a program bol jednomyselne schválený.

2. Návrh pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia, časť historické jadro, Banská Štiavnica

Ing. arch. Andrea Nižňanská – informovala komisiu, že mesto by malo požiadať o vstupné údaje/prípravné podmienky KPÚ. V rámci pamiatkového úradu sa má tento rok robiť aktualizácia zásah pamiatkovej starostlivosti pre mesto Banská Štiavnica. Keďže sa to ešte nestihlo urobiť, tak budeme musieť spraviť narychlo prípravu na vstupy, v rámci prípravných prác. Druhou vecou je veľkosť zóny, je to malé územie.

Ing. Zuzana Kladivíková – teraz ide o zadanie globálnych podmienok, že čo tam chceme všetko riešiť a potom sa budú spracovávať prípravné materiály.

Členovia komisie súhlasia s návrhom pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia, časť historické jadro, Banská Štiavnica a odporúčajú prijať návrh na schválenie, s tým, že do prieskumov a rozborov budú začlenené vstupné údaje z KPÚ.

3. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica Pod Kalváriou.

Mgr. Martin Macharik – upozornil na termín dokončenia 31.03.2016, s otázkou, či je ešte možné vstupovať do projektovej dokumentácie

Ing. Dana Tatarkovičová – prezentovala PD rekonštrukcie verejných priestranstiev ulice Pod Kalváriou, s tým, že pripomienky členov komisie budú zapracované do rozpracovanej projektovej dokumentácie.

4. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica Štefana Moyzesa.

Ing. Dana Tatarkovičová – prezentovala PD rekonštrukcie verejných priestranstiev ulice Štefana Moyzesa.

5. Projektová dokumentácia rekonštrukcie verejných priestranstiev ulica Ľ. Štúra.

Ing. Dana Tatarkovičová – prezentovala PD rekonštrukcie verejných priestranstiev ulice Ľ.Štúra.

6. Správa o začatí obstarávania - Zmeny a doplnky č. 6 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica.

Ing. Ivana Ondrejmišková – prezentovala správu o začatí obstarávania – zmeny a doplnky č. 6 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica.

Členovia komisie súhlasia so správou o začatí obstarávania – Zmeny a doplnky č.6 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica s počtom hlasov 3 členov za, 1 člen proti a 1 člen sa zdržal hlasovania.

7. Rôzne.

- Mierová ulica – parkovisko, stretnutie s vlastníkom pozemku – LESY SR:

Mgr. Martin Macharik – informoval členov komisie o momentálnom stave na pozemkoch pod Mierovou ulicou, a to že sa pozemky pod Mierovou ulicou rozpredávajú.

Členovia komisie odporúčajú mestu, v zastúpení primátorky mesta, aby prejavilo mesto záujem o kúpu pozemkov na ulici Lesnícka, v časti pod ulicou Mierová v rámci plánovaného projektu parkovania. Členovia komisie odporúčajú mestu, aby územie medzi ulicou Lesnícka a Mierová bolo zapracované do zmien a doplnkov č. 6 v intenciách vybudovania parkoviska.

- Revitalizácia verejnej zelene na ulici Dolná

Ing. Silvia Piliarová – prezentovala návrh revitalizácie zelene popri ulici Dolná, medzi miestnou komunikáciou a chodníkom pre peších. Realizácia by sa rozdelila na dve etapy. Prvá etapa by sa realizovala tento rok a realizovala by sa časť pod kostolíkom sv. Alžbety a druhá etapa by bola realizovaná v roku 2017.

Členovia komisie odporúčajú návrh revitalizácie zelene, s tým, aby návrh revitalizácie bol prerokovaný s obyvateľmi ulice Dolná.

8. Diskusia.

K tejto časti neboli žiadne návrhy.

9. Záver.

Ing. Ján Čamaj poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Ján Čamaj
predseda komisie, v.r.

Zapísala: Ing. Silvia Piliarová
21.03.2016