

## Zápisnica

zo zasadnutia Komisie výstavby a životného prostredia pri MsZ v Banskej Štiavnici, konaného v  
zasadačke MsÚ v Banskej Štiavnici dňa 27.09.2021

---

Prítomní: Mgr. Martin Macharik, predseda komisie  
Ing. Ján Čamaj, člen komisie  
Ing. Milan Klak, člen komisie  
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. Výstavby, ÚP a ŽP  
Ing.arch. Jakub Melicherčík, stavebný úrad, architekt mesta  
Ing. Danka Gajdošová, odd. výstavby, ÚP a ŽP  
Natália Martykánová, zapisovateľka komisie

### Program:

1. Otvorenie
  2. Rôzne
  3. Návrh štúdie plavárne
  4. Záver
- 

#### 1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 14.35 hodine. Predseda komisie Mgr. Martin Macharik privítal prítomných členov komisie.

#### 2. Rôzne

##### **Zadanie pre vypracovanie urbanistickej štúdie Belianske jazero, Banská Štiavnica**

- Ing. Gajdošová informovala že daná lokalita sa už nachádza v územnom pláne a štúdia sa pripravuje z dôvodu aby bolo riešené územie presnejšie zadefinované.

Odporúčania:

- vyriešiť hygienu, napojenie na vodu (čistička/žumpa, studňa...)
- budúcu výstavbu lokalizovať do spodnejšej časti
- stanovisko SSC či súčasné napojenie bude vystačovať zvýšenej intenzite využívania počas výstavby a pre ďalšie užívanie po výstavbe

##### **Zadanie pre vypracovanie urbanistickej štúdie obytnej zóny Sitnianska – Štefultov**

Ing. Gajdošová informovala že sa jedná o novú rozvojovú lokalitu.

Bez pripomienok.

##### **Územný plán zóny**

Komisia žiada informáciu či vizualizácia alebo opis stavby altánku ku Hotelu ERB je súčasťou stavebného povolenia.

Ing. Kladivíková odpovedala že Územný plán zóny nerieši stavbu altánku ako doplnkovej stavby.

– predložiť pracovnú verziu dokumentu na prerokovanie

##### **Aktuálne stavebné akcie**

Ing. Kladivíková odpovedala že začína asfaltovanie ulice SNP, zmluva na rekonštrukciu ulice Pod Kalváriou je na podpise, po podpise začnú stavebné práce

##### **Dolná ulica**

Zahrnúť aj ulice Robotnícka, Remeselnícka, Tabaková, Zvonová.

Komisia žiada aby Ing.arch. Melicherčík ako architekt mesta vypracoval zadanie.

## **Parkovisko Mierová**

Bola zverejnená výzva na PHZ

### **3. Návrh štúdie plavárne**

Členovia komisie si prezreli upravený návrh.

- upraviť schodisko aby neviedlo od bazénu k wellnesu cez bufet
- na prízemí oddeliť saunovú časť od bazénovej

### **4. Záver**

Mgr. Martin Macharik poďakoval prítomným za účasť.

**Komisia počas zasadnutia nebola uznášaniam schopná.**

Mgr. Martin Macharik, v.r.  
predseda komisie

Zapísala: Natália Martykánová  
05.10.2021