

TS B.S.

Naša značka: 0081/2012

Zmluva o prenájme parkovacích miest

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Nájomca: Technické služby, mestský podnik
 Sídlo: E.M.Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica
 v zastúpení: Petrom Heilerom, riaditeľom podniku
 IČO: 00185213 IČ DPH: SK 2021107220
 Banka: Dexia banka Slovensko, číslo účtu: 1415475002/5600
 zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pšn,
 vložka číslo 118/S

a

Prenajímateľ: JURAJ, s.r.o. prevádzka Hostel sv.Juraj
 Adresa/sídlo: A.Pécha 2, 969 01 Banská Štiavnica
 V zastúpení: Mgr.Martinom Machárikom, konateľom spoločnosti
 IČO: 36 811 297 IČ DPH: SK20222430520
 Banka: Dexia banka Slovensko číslo účtu: 1437427001/5600

I.

Predmet a účel prenájmu

Nájomca prenecháva prenajímateľovi dočasné užívanie dvoch parkovacích miest na ulici A.Pécha v Banskej Štiavnici.

Vlastníkom miesta je mesto Banská Štiavnica, ktoré prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ho nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal zaň nájomné.

II.

Doba prenájmu

Zmluva je uzavretá na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012. Ak má prenajímateľ záujem o prenájom tých istých parkovacích miest aj na budúci rok, je povinný požiadať Mestský úrad v Banskej Štiavnici najneskôr 30 dní pred skončením doby prenájmu o vypracovanie novej nájomnej zmluvy písomnou žiadosťou. Ak prenajímateľ včas požiada o vyhotovenie novej nájomnej zmluvy, má prednostné právo na prenájom tých istých parkovacích miest. Ak prenajímateľ nepožiada včas o vyhotovenie nájomnej zmluvy cestou Mestského úradu, môže nájomca uzavrieť novú nájomnú zmluvu s iným žiadateľom.

III. Nájomné

Prenajímateľ sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné za 2 parkovacie miesta na ulici A.Pécha v Banskej Štiavnici vo výške **439,20 €** (bez DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne TS, m.p., Banská Štiavnica po vystavení faktúry, splatnej do 14 dní od jej vystavenia.

V prípade ukončenia používania parkovacieho miesta za odstránenie vyznačenia zaplatí prenajímateľ sumu vo výške **60,00 €** (bez DPH), po vystavení faktúry splatnej do 14 dní od vystavenia na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu. Nájomca sa zaväzuje vydať prenajímateľovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesta.

IV. Záverečné ustanovenia

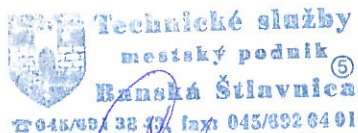
Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike (Občiansky zákonník).

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5 a zákona č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.



Nájomca:

.....
Peter Heiler, riaditeľ TS



Prenajímateľ:

.....
Mgr.Martin Machárik

V Banskej Štiavnici, dňa: 10.02.2012