

## Zmluva o prenájme parkovacích miest

Uzavretá podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Technické služby, mestský podnik  
Sídlo: E. M. Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica  
v zastúpení: Peter Heiler, riaditeľ  
IČO: 00185213 IČ DPH: SK 2021107220  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. číslo účtu: 1415475002/5600

a

**Nájomca:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica  
v zastúpení: Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ  
IČO: 36 022 047 IČ DPH: SK 2020066213  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. číslo účtu: 2960014556/0200  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel Pš, vložka číslo 713/S

### I.

#### Predmet a účel prenájmu

Nájomca ponecháva prenajímateľovi dvanásť parkovacích miest na dočasné parkovanie osobných dopravných vozidiel. Parkovacie miesta sú rozmiestnené nasledovne:

- tri parkovacie miesta na ul. A. Pécha na ľavej strane od vjazdu z Radničného námestia
- osem parkovacích miest na konci ulice A. Pécha pod oporným múrom

Vlastníkom miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle Uznesenia mestského zastupiteľstva č. 17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal za ne nájomné.

### II.

#### Doba prenájmu

Zmluva je uzavretá na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012. Ak má prenajímateľ záujem o prenájom tých istých parkovacích miest aj na budúci rok, je povinný požiadať Mestský úrad v Banskej Štiavnici najneskôr 30 dní pred skončením doby prenájmu o vypracovanie novej zmluvy písomnou žiadosťou. Ak prenajímateľ včas požiada o vyhodnotenie novej nájomnej zmluvy, má prednostné právo na prenájom tých istých parkovacích miest. Ak prenajímateľ nepožiada včas o vyhodnotenie nájomnej zmluvy cestou Mestského úradu, môže nájomca uzavrieť novú nájomnú zmluvu s iným žiadateľom.

### III. Nájomné

Prenajímateľ sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné za 11 parkovacích miest na ulici A.Pécha Banská Štiavnica vo výške **2 415,60 €** (bez DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne TS, m.p., Banská Štiavnica po vystavení faktúry, splatnej do 14 dní od jej vystavenia.

V prípade ukončenia používania parkovacích miest, za odstránenie vyznačenia zaplatí prenajímateľ sumu vo výške **300,00 € (bez DPH)**, po vystavení faktúry splatnej do 14 dní od vystavenia na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu. Nájomca sa zaväzuje vydať prenajímateľovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesta.

### IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike ( Občiansky zákonník).


Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5 a zákona č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.


Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Nájomca:

 **Technické služby**  
mestský podnik  
Banská Štiavnica  
045/691 33 42, fax: 045/692 64 91

.....  
**Peter Heiler, riaditeľ TS**

Prenajímateľ:

 **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK**  
štátny podnik  
Radničné námestie 8  
969 55 Banská Štiavnica ⑪

.....  
**Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ**

V Banskej Štiavnici, dňa: 26.01.2012