

TS

Naša značka: 0156/2012

Zmluva o prenájme parkovacích miest

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Technické služby, mestský podnik

Sídlo: E.M.Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica

v zastúpení: Petrom Heilerom, riaditeľom podniku

IČO: 00185213

IČ DPH: SK 2021107220

Banka: Dexia banka Slovensko,

číslo účtu: 1415475002/5600

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pšn,
vložka číslo 118/S

a

Nájomca: Union Travel s.r.o.

Adresa/sídlo: Starozámocká 3, 969 01 Banská Štiavnica

V zastúpení: Ing.Miloslav Michalík, majiteľ

IČO: 36 059 731

IČ DPH: SK2021726652

Banka: VÚB

číslo účtu: 1705379158/0200

I.

Predmet a účel prenájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi dočasné užívanie dvoch parkovacích miest na ulici Starozámocká pred penziónom Prijemný oddych v Banskej Štiavnici.

II.

Doba prenájmu

Zmluva je uzavretá na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012. **Ak má nájomca záujem o prenájom tých istých parkovacích miest aj na budúci rok, je povinný požiadať Mestský úrad v Banskej Štiavnici najneskôr 30 dní pred skončením doby prenájmu o vypracovanie novej nájomnej zmluvy písomnou žiadosťou.** Ak nájomca včas požiada o vyhotovenie novej nájomnej zmluvy, má prednostné právo na prenájom tých istých parkovacích miest. Ak nájomca nepožiada včas o vyhotovenie nájomnej zmluvy cestou Mestského úradu, môže prenajímateľ uzavrieť novú nájomnú zmluvu s iným žiadateľom.

III. Nájomné

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné za 2 parkovacie miesta na ulici Starozámockej v Banskej Štiavnici vo výške **439,20 €** (bez DPH), ktoré je splatné na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne TS, m.p., Banská Štiavnica po vystavení faktúry, splatnej do 14 dní od jej vystavenia.

V prípade ukončenia používania parkovacieho miesta za odstránenie vyznačenia zaplatí nájomca sumu vo výške **60,00 €** (bez DPH), po vystavení faktúry splatnej do 14 dní od vystavenia na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa. Prenajímateľ sa zaväzuje vydať nájomcovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesta.

IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike (Občiansky zákonník).

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

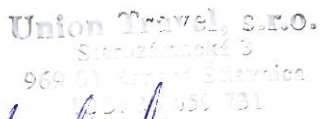
Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5 a zákona č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, dňa: 28.03.2012

Prenajímateľ: 
.....
Peter Heiler, riaditeľ TS

Nájomca: 
.....
Ing. Miloslav Michalík, majiteľ